

HOW DO YOU DO IN DENMARK?

Dansk Ejendomsmæglerforenings Landsmøde 2003 blev et internationalt tilløbsstykke. Og DE lod de udenlandske gæster overvære Delegeretmødet, hvis debat viste sig at være yderst inspirerende set i relation til deres hjemlige problemstillinger. AF SANDY THORNLAND · FOTO: POUL RASMUSSEN



CATHY WHATLEY:

Blandt Landsmødets udenlandske gæster var præsidenten for den amerikanske søsterorganisation, National Association of Realtors (NAR), Cathy Whatley fra Jacksonville, Florida. For hende var især de delegeredes diskussion om den finansielle sektors og kædernes rolle samt forsikringsspørgsmålet særdeles interessant.

»Vi er i fuld gang med at diskutere disse emner i USA,« fortalte hun:

»Hjemme hos os har bankerne ikke lov til at involvere sig i ejendomsbranchen. Denne adskillelse har kongressen sørget for.

Også hvad angår forsikringer, er det danske marked beslægtet med det amerikanske:

»De fleste store forsikringselskaber er amerikanske. De er bundet til aktiemarkedet, der i den senere tid som bekendt har lidt store tab. Det har resulteret i præmieforhøjelser. I USA er det endda kommet så vidt, at nogle forsikringselskaber nægter at forsikre visse kunder, selv hvis disse er villige til at betale højere præmier.«

Catherine Whatley driver ejendomsmæglervirksomheden Buck & Buck Inc., som hendes bedstefar etablerede i 1907.

PHYLLIS SCHWARTZ:

Også for Phyllis Schwartz, ejendomsmægler fra Las Vegas og repræsentant for NAR, var delegeretmødet en nøgleoplevelse:

»I har de samme problemer med banker og forsikringer, som vi har,« sagde hun.



OSKAR SMIT:

Oskar Smit, præsident for den hollandske ejendomsmæglerforening NVM, satte stor pris på at deltage i DE's Landsmøde:

»Især spørgsmålet om, hvordan kæder og uafhængige skal samarbejde, er interessant for os hollændere. I Holland har vi udelukkende personlige medlemmer. Mange af vores medlemmer er i en kæde, og dermed har kæderne selvfølgelig stor indflydelse.

MIRIAM LOWE:

Miriam Lowe var en af de første repræsentanter for NAR, der introducerede DE for ICREA. Hun værdsætter DE's støtte til det internationale samarbejde højt:

»Vi er meget glade for at have fået lov til at overvære delegeretmødet, hvor vi bl.a. hørte om forsikrings- og kædespørgsmålene. 40-50 pct. af NAR's medlemmer er organiseret i kæder, så problematikken er yderst relevant for os.«

