

brancheråd og fører en væsentlig del af DE's kompetencer over i rådet. Det er en glidebane uden lige,« sagde han blandt andet.

Men hovedparten af talerne var dog alligevel overbeviste om, at det er den rigtige vej at gå.

Henrik Høegh, styrelsesmedlem og uafhængig ejendomsmægler, udtrykte det således:

»Vi kommer ingen vegne, hvis vi ikke har kæderne med. Det har jeg da lært efter fire år i styrelsen. Og hvis vi gerne vil have kæderne med, er vi nødt til at give dem noget ansvar – og dermed er vi også nødt til at give dem noget indflydelse.«

De delegerede vedtog da også med et overbevisende flertal dels at ændre DE's vedtægter, således at der åbnes op for at overføre kompetencer til rådet. Og dels, at rådet ved sin etablering skal virke på følgende områder:

- Efteruddannelse af ejendomsmæglere og deres medarbejdere
- Branchestatistikker, branche- og markedsanalyser
- Drift af Boligsiden
- Udarbejdelse af formularer
- Afgivelse af indstilling til DE vedr. høringsvar til offentlige myndigheder
- Arbejdsretlige og lignende forhold

Herudover kan rådet efter godkendelse af DE's delegeretforsamling iværksætte forskellige brancheprojekter.

#### NY FORSIKRINGSSTRUKTUR

De delegerede vedtog også et forslag fra udvalget om at ændre DE's forsikringsstruktur. Det betyder, at forsikringspræmien sættes op for de store forretningssteder – og at der etableres en

ny forsikringskategori 4 for forretningssteder med mere end otte fuldtidsansatte personer.

Der opkræves i dag forsikring ud fra en model, hvor der alene skelnes mellem tre forskellige forretningssteds-kategorier – differentieret ud fra forretningsstedets størrelse. Baggrunden for den foreslåede ændring er, at der er tale om flere skader i de store forretningssteder (kategori 3) i forhold til de mindre forretningssteder (kategori 1 og 2).

Forsikringspræmierne skabte generelt en del debat på mødet, idet enkelte delegerede talte for, at de forretningssteder, der har flest skader, skal afholde den største del af gildet. ●



Leif Knudsen  
takkede af efter  
otte år som  
landsformand.

## FORMANDSVALG UDEN DRAMATIK

Steen Winther-Petersen blev uden modkandidater valgt som ny formand for Dansk Ejendomsmæglerforening. Halvdelen af styrelsen er nu nyvalgt.

»Det kommer måske bag på jer, men jeg holder altså fast i min beslutning om ikke at stille op som landsformand igen i år,« sagde Leif Knudsen med et stort smil, da de delegerede nåede til punkt 10 – nemlig valg af formand – på DE's delegeretmøde.

Den afgående formand tilføjede, at han var meget glad for at kunne foreslå Steen Winther-Petersen, som sin afløser – og få minutter senere var valget af Winther-Petersen en realitet, idet ingen andre kandiderede til posten.

#### TO NYE STYRELSESMEDELLER

Det var imidlertid ikke kun Leif Knudsen, der efter otte år som landsformand havde valgt at stoppe. To andre medlemmer af styrelsen med lige så mange år på bagen ønskede heller ikke at genopstille – nemlig næstformand i styrelsen Lisbeth Koch-Weinreich samt Knud Erik Møller Pedersen.

Ind kom i stedet den tidligere formand i 5. kreds, Anette Pedersen, og Kim Holm fra 1. kreds. Som styrelsessuppleanter blev Christian Høgh genvalgt og Torben Strøm fra Haderslev blev ny suppleant.

På et styrelsesmøde allerede den 23. maj konstituerede styrelsen sig, og Finn Pedersen fra 5. kreds blev valgt som næstformand i DE. ●



DE's nye styrelse – fra venstre ses Henrik Høegh, Steen Winther-Petersen, Anette Pedersen, Finn Pedersen og Poul Runo. Kim Holm ses øverst.