

2010 – visionernes år



Styrelse og Brancheråd har taget hul på et projekt kaldet "Vision 2020". Med andre ord et forsøg på at sætte ord på, hvor vi ønsker at være om 10 år. Jeg skal hermed opfordre alle til at overveje, hvor de gerne vil være i 2020!

10 år er meget langt væk og så alligevel ikke. Mon ikke de fleste af os har en ide om, hvor vi erhvervsmæssigt var henne omkring 1999/2000? Alligevel synes det meget langt væk, set i lyset af et "nine-eleven" og et meget nyt andet nedbrud, nemlig finanskrisen. Hvorfor er det så vigtigt, når vi alligevel ikke kan styre udviklingen? Det er det, fordi det alligevel viser sig, at de virksomheder, der har en vision om, hvor de vil være om en årrække, i højere grad kan manøvrere i et uforudsigeligt vejr. Derfor er en vision vigtig – også for foreningen, som jo skal præge udviklingen inden for området fast ejendom.

Personligt mener jeg, at kontakten på det menneskelige plan bliver altafgørende, idet teknologien klarer alt det andet. Med andre ord kunne en del af vores vision være, at vi om 10 år vil være dem, der tales med, når det drejer sig om et af de store spørgsmål i livet, nemlig hvordan skal vi leve – og dermed også, hvordan skal vi bo? Det kræver meget mere end at kunne formidle

ejendomme; det kræver evne til at kunne kommunikere, fornemme og hjælpe og tænke "skæve" tanker. Vi skal altså i langt højere grad end i dag være familiens sparringspartnere og skal om muligt overtage dele af både præstens og bankens traditionelle roller. Begge parter er på vej ud af familiens univers, og vi er langt mere vant til at være til stede i "gulvhøjde".

Det kan betyde, at vores partnere i fremtidens ejendomsmæglerforretninger har andre uddannelser end vore, der som nævnt kunne blive overhalet af teknologien. Hvorfor skal psykologer, coaches, familieterapeuter og andre med øje for de bløde værdier, der jo er afgørende for familiens trivsel i de faste rammer, ikke i langt højere grad være dem, der også tegner på de planer, hvor vi hidtil har haft vores enegang? Også set i lyset af, at selve ejendomshandlen hurtigt bliver et splitsekund i menneskelighedens uendelige historie!

Velkommen til et år(ti), hvor mulighederne ligger åbne for os, hvis vi selv vil gribe dem. Ellers gør andre det!

Steen Winther-Petersen
Formand

// Jeg skal hermed opfordre alle til at overveje, hvor de gerne vil være i 2020! //