



Cheføkonom Thomas Torp oplyser, at DE's medlemmer – som følge af den fortsat usikre situation i Tyrkiet – har fået indskærpet, at de skal holde kunderne økonomisk skadesløse, hvis ikke de inden en bestemt dato får et skøde – til Jyllands-Posten den 24. februar:

»Ingen danskere kan i øjeblikket få et skøde på en bolig i Tyrkiet.

Der går rygter om, at en løsning er på vej. Men indtil da indskærper vi over for vores medlemmer, at de skal udvise den yderste påpasselighed i landet.«



Steen Winther-Petersen opfordrer regeringen til at skærpe kontrollen med de mange illegale ejendomshandlere, der udbyder boliger i udlandet og bl.a. markedsfører sig ulovligt på nettet – til Jyllands-Posten den 27. februar:

»Den stigende efterspørgsel tiltrækker stadig flere ejendomshandlere, der ikke er registrerede som mæglere, og som ikke er dækket af ansvars- og garantiforsikringer. Det er til stor fare for forbrugernes sikkerhed. Men de danske myndigheder har angiveligt ikke ressourcer til at gøre noget ved problemet. Handelen har imidlertid nået så stort et omfang, at myndighederne må gøre en ekstraordinær indsats.«

Steen Winther-Petersen om samme emne – i en pressemeddelelse udsendt den 27. februar og gengivet i en række medier:

»Vi finder det stærkt bekymrende, at et meget stort antal illegale ejendomshandlere i øjeblikket formidler fritidsboliger i udlandet til de danske forbrugere. Det er ikke alene splitter ulovligt, det er også til stor fare for forbrugernes sikkerhed.«

Steen Winther-Petersen oplyser, at DE er uenig i Forbrugerrådets kritik af, at ejendomsmæglere reklamerer med »solgt eller gratis« og oftest alligevel beregner sig markedsførings-sælær – til Jyllands-Posten den 11. marts:

»Jeg synes, at kritikken er uberettiget. Jeg forudsætter, at der sker en forhandling mellem kunde og ejendomsmægler i de situationer, hvor den generelle markedsføring af, at det er gratis, fraviges.«

Thomas Torp kommenterer på det faktum, at der har været en negativ udvikling i antallet af skadesanmeldelser hos DE's forsikrings-selskab AIG Europe – til ErhvervsBladet den 15. marts:

»Vi kender endnu ikke de nøjagtige tal, men der har været et stigende antal skader. En af forklaringerne på det er givet, at branchen fik negativ presseomtale sidste år. Vi forventer højere præmier som en konsekvens af udviklingen.«

**Professionel  
LUFT FOTO**



*950,- kr pr. adresse, ca. 20 foto.*

**Vi flyver hver uge!**  
**Confident ApS**

Markvænget 12, 3210 Vejby, 4870 5920  
pn@confident.dk www.confident.dk

Selvom februar som bekendt var tre dage kortere end januar, hvor www.boligsiden.dk havde en ny besøgsrekord, er antallet af brugere og emnehenvisninger næsten lige så højt. Det giver anledning til optimistiske forventninger til de næste måneder, hvor foråret og dermed boligsøgningens højsæson er på vej.

I februar klikkede 1.321.456 unikke brugere på 9.132.495 bolig-links, der førte dem videre til de pågældende ejendomsmæglerforretningers hjemmesider. Til sammenligning blev der i februar 2005 registreret 964.141 unikke brugere og 7.222.956 emnehenvisninger.

I tabellen »Henvvisninger til domæner« kan du se, hvem der i februar har haft flest emnehenvisninger fra boligsiden.dk. En emnehenvisning er som bekendt, når man fra boligsiden klikker sig ud på et emne hos den pågældende mægler/kædes hjemmeside.

Og i tabellen »Henvvisninger til dataleverandører« ses, hvordan emnehenvisningerne fordeler sig, hvis de opdeles efter dataleverandører.

ht

## Henvisninger til dataleverandører

Nykredit Mægler	2.073.655
Home A/S	1.887.675
EDC Mæglerne	1.729.502
DanBolig	1.231.539
C&B	871.199
Plass Data	768.915
RealMæglerne	344.085
SAFE	223.613

## Henvisninger til domæner

www.home.dk	1.887.675
www.edc.dk	1.729.502
www.nybolig.dk	1.531.720
www.danbolig.dk	1.231.539
www.estate-maeglerne.dk	541.935
www.realmaeglerne.dk	344.085
www.robinhus.dk	114.394
www.husavisen.dk	111.153
www.boligmaegleren.husavisen.dk	102.147
www.place2live.dk	71.389
www.lokalbolig.husavisen.dk	62.390
www.johnfrandsen.husavisen.dk	57.372
www.base1.dk	48.696
www.fynbolig.dk	46.461
www.liebhaber1.dk	44.500
www.thorkild-kristensen.dk	43.208
www.safebolig.dk	41.774
www.mettelykkenbolig.dk	41.464
www.diba.dk	40.722
www.poul-juul.dk	36.926
www.etgodthjem.husavisen.dk	32.001
www.muholdorff.dk	29.186
www.boligzonen.dk	24.745
www.cdbolig.husavisen.dk	23.994
www.bornholmerbo.dk	23.454